Для сведения предпринимателей:

1 июля 2013 г. вступил в силу Федеральный закон от 2 июля 2013 г, №144-ФЗ «О внесении изменений отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием порядка отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», который существенно упрощает порядок выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими государственного и муниципального имущества.

При этом сняты ограничения на максимальный размер площади арендуемых помещений, планируемых к приватизации. Право на преимущественный выкуп предоставляется на помещения, арендуемые не менее 2-х лет по состоянию на 1 июля 2013 г.

Разрешен выкуп помещений, запрещенных к приватизации и предназначенных для оказания имущественной поддержки малому и среднему бизнесу, если лицо арендует это имущество по состоянию на 1 сентября 2012 г. не менее 5 лет и оно включено в перечень таких помещений также не менее 5 лет. Те, кому ранее было отказано в выкупе по вышеназванным причинам (несоответствие площади, срока аренды, запрет на выкуп) могут повторно обратиться с заявлением о выкупе (кроме случаев, когда имущество выставлено на торги или унитарным предприятием заключен договор о его отчуждении).

Также субъекты малого и среднего бизнеса могут обжаловать установленную оценщиком рыночную стоимость объекта недвижимости. При этом на время обжалования срок заключения договора купли-продажи данного объекта приостанавливается.

При приобретении имущества в рассрочку ее минимальный срок составляет 3 года.

Действие льготного периода приватизации недвижимости продлено еще на 2 года - до 1 июля 2015 г.

Власти могут устанавливать льготы по аренде для субъектов малого и среднего бизнеса, занимающихся не только социально значимыми, но и иными приоритетными видами деятельности.

Расширен перечень объектов инфраструктуры, необходимых для поддержки малого и среднего бизнеса. В него включены промышленные и индустриальные парки, центры трансфера технологий, коллективного доступа к высокотехнологичному оборудованию и др.

Предусмотрены субсидии госфондам поддержки научной, научно- технической и инновационной деятельности.

20 августа 2013 года в рамках V Гражданского форума Ульяновской I области в г.Ульяновске состоится VI съезд предпринимателей Ульяновской ! области, организаторами которого выступают - общественные объединения предпринимателей Ульяновской области и Правительство Ульяновской области, при участии Губернатора-Председателя Правительства Ульяновской области С.И.Морозова.

Идея проведения данных мероприятий - объединить на одной площадке лидеров бизнес - сообщества, представителей власти, общественных объединений с целью обсуждения вопросов - о формировании благоприятного делового климата на территории Ульяновской области и о перезагрузке системы взаимоотношений предпринимательского сообщества с органами власти.